АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДЕНО В НОВОЙ РЕДАКЦИИ

Решением общего собрания членов Ассоциации строительных организаций Новосибирской области
Протокол № 31 от 29.11.2023 года

ПОЛОЖЕНИЕ О ЧЛЕНСТВЕ

Статья 1. Общие положения

1.1. Настоящее «Положение о членстве» устанавливает условия членства в Ассоциации строительных организаций Новосибирской области» (далее – Саморегулируемая организация), требования к членам Саморегулируемой организации, перечень документов, необходимых для вступления в Саморегулируемую организацию, размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Саморегулируемой организации.

1.3. Положение является обязательным внутренним документом для Саморегулируемой организации, а его утверждение находится в компетенции Общего собрания членов Саморегулируемой организации. Требования настоящего Положения обязательны для соблюдения членами Саморегулируемой организации, органами управления, специализированными органами и работниками Саморегулируемой организации.

1.4. Членами Саморегулируемой организации могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные на территории Новосибирской области, за исключением:

1) иностранных юридических лиц;

2) случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса РФ. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Саморегулируемой организации, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо зарегистрированы на территории любого из субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Новосибирской областью. При этом такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо дополнительно представляет в Саморегулируемую организацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Саморегулируемая организация в данном случае не

имеет права отказать такому лицу в приеме в члены Саморегулируемой организации по основанию, указанному в абзаце первом части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

1.5. Член Саморегулируемой организации не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.6. Члены Саморегулируемой организации обязаны в установленные законодательством и внутренними документами сроки вносить взносы в компенсационный фонд (фонды) Саморегулируемой организации, вступительные, членские, целевые взносы, иные обязательные взносы.

1.7. Члены Саморегулируемой организации обязаны в установленные внутренними документами Саморегулируемой организации сроки предоставлять отчет о своей деятельности и необходимую информацию по запросам Саморегулируемой организации, в том числе для проведения контрольных мероприятий и анализа их деятельности. В соответствии с Уставом Саморегулируемой организации в целях повышения эффективности страхования гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в течение пяти рабочих дней с момента подписания члены Саморегулируемой организации обязаны предоставлять договоры строительного подряда, дополнительные соглашения к ним, заключаемые членами Саморегулируемой организации, справки о стоимости выполненных работ и затрат по указанным договорам в форме сканированных копий с оригиналов документов или в ином виде, обеспечивающем возможность установить достоверное содержание документа, на адрес электронной почты, указанный на официальном сайте Саморегулируемой организации.

1.8. Члены Саморегулируемой организации обязаны исполнять иные требования к членам Саморегулируемой организации установленные во внутренних документах Саморегулируемой организации, а также в стандартах на процессы выполнения работ, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.9. Саморегулируемая организация вправе направлять членам Саморегулируемой организации юридически значимые сообщения и документы по электронной почте по адресу электронной почты, сообщенному членом Саморегулируемой организации (юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем) в Саморегулируемую организацию в письменном виде, в этом случае документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью Саморегулируемой организации (должностных лиц Саморегулируемой организации). Данное отправление приравнивается к направлению члену Саморегулируемой организации документов на бумажном носителе. Член Саморегулируемой организации несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений и документов, направленных по адресу электронной почты, сообщенному членом Саморегулируемой организации (юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем) в Саморегулируемую организацию. Юридически значимые сообщения и документы, направленные Саморегулируемой организацией члену по адресу электронной почты, сообщенному членом Саморегулируемой организации (юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем) в Саморегулируемую организацию, считаются полученными членом Саморегулируемой организации, даже если член Саморегулируемой организации не ознакомился с ними. Член Саморегулируемой организации обязан уведомить Саморегулируемую организацию об изменении адреса электронной почты в день изменения адреса электронной почты и направить об этом в Саморегулируемую организацию соответствующее заявление в письменном виде.

1.10. Член Саморегулируемой организации (кандидат в члены Саморегулируемой организации) вправе предоставлять документы в Саморегулируемую организацию в

форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных членом Саморегулируемой организации (кандидатом в члены Саморегулируемой организации) с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи члена Саморегулируемой организации (кандидата в члены Саморегулируемой организации) или в ином виде, если это прямо установлено действующим законодательством или внутренними документами Саморегулируемой организации.

1.11. В случае, если в субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрированы члены Саморегулируемой организации, указанные в части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации создана саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, указанные члены Саморегулируемой организации осуществляют переход в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту своей регистрации.

В этом случае юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать заявление в Саморегулируемую организацию о перечислении внесенного ими взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Саморегулируемой организации в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя. Указанное заявление может быть подано в течение тридцати дней со дня принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации.

Саморегулируемая организация в соответствии с частью 17 статьи 55.6 Градостроительного кодекса, в течение семи дней со дня поступления указанных заявления и документов, обязана перечислить в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, денежные средства в размере внесенного указанными юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Саморегулируемой организации.

1.12. В соответствии с пунктом 1 статьи 4 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» предметом саморегулирования Саморегулируемой организации является предпринимательская или профессиональная деятельность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае необходимости обязательного членства юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в саморегулируемых организациях в области строительства в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе в соответствии с пунктом 22 статьи 1, частями 2 и 2.1 статьи 52, частями 4 и 5 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 3 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации.

К предмету саморегулирования Саморегулируемой организации не относятся строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства членами Саморегулируемой организации в случаях, когда членство в саморегулируемой организации в области строительства не требуется в силу действующего законодательства Российской Федерации, в том числе, в соответствии с частью 2.1, 2.2. статьи 52 и частями 5, 6 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.13. С даты внесения сведений о Саморегулируемой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций она отвечает по обязательствам своих членов в случаях и в порядке, установленных законодательством Российской

Федерации и внутренними документами Саморегулируемой организации, по договорам на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членами Ассоциации, для выполнения работ по которым требуется обязательное членство в саморегулируемой организации в области строительства в силу требований действующего законодательства Российской Федерации, в том числе, в соответствии со статьями 52, 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 182 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Термины и определения

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

Саморегулируемая организация – Ассоциация строительных организаций Новосибирской области;

член Саморегулируемой организации – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятые в состав членов Саморегулируемой организации в установленном порядке;

понятие «специалист по организации строительства» используется в том значении, как это указано в части 2 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ;

понятие «конкурентные способы заключения договоров» используется в том значении, как это указано в пункте 3 части 1 статьи 55.1 Градостроительного кодекса РФ**;**

иные термины и определения используются в том значении как они определены действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 3. Порядок вступления в члены саморегулируемой организации

3.1. Для приема в члены Саморегулируемой организации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Саморегулируемую организацию следующие документы:

1) Заявление о приеме в члены Саморегулируемой организации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений.

2) Копии документов, подтверждающих факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица:

а) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц, заверенная уполномоченным лицом юридического лица и, при наличии, печатью юридического лица;

б) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя или копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, заверенная индивидуальным предпринимателем и, при наличии, печатью индивидуального предпринимателя.

3) Копии учредительных документов юридического лица, заверенные уполномоченным лицом юридического лица и, при наличии, печатью юридического лица.

4) Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства - для иностранных юридических лиц.

5) Документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Саморегулируемой организацией к

своим членам в статьях 4, 5 настоящего Положения и иных внутренних документах Саморегулируемой организации:

а) Документами подтверждающими соответствие работников (руководителей) индивидуального предпринимателя (юридического лица) требованиям, установленным Саморегулируемой организацией, являются копия трудовой книжки (или выписка из трудовой книжки), копия трудового договора, (при подтверждении стажа работы, не внесенного в трудовую книжку), копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.) и (или) копия документа, подтверждающего внесение сведений о специалистах по организации строительства (индивидуальном предпринимателе (руководителе юридического лица), самостоятельно организующем строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства) в национальный реестр специалистов в соответствии со статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ (в случае если указанные работники являются специалистами по организации строительства (индивидуальным предпринимателем (руководителем юридического лица), самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства). В отношении специалистов по организации строительства (индивидуального предпринимателя (руководителя юридического лица), самостоятельно организующего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства) требуется также копия документа, подтверждающего должностные обязанности специалистов по организации строительства (индивидуального предпринимателя (руководителя юридического лица), в том числе должностные обязанности, установленные частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Копии указанных документов должны быть заверены подписью индивидуального предпринимателя и, при наличии, печатью индивидуального предпринимателя или подписью уполномоченного лица юридического лица и, при наличии, печатью юридического лица.

б) сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя (при необходимости);

в) документы, подтверждающие прохождение работниками аттестации (в случае, если законодательством установлено требование к аттестации, в том числе требование о наличии системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору).

3.2. Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

3.3. Порядок проведения проверки документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Положения, устанавливается Положением о контроле Саморегулируемой организации.

3.4. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Положения, Саморегулируемая организация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям Саморегулируемой организации к своим членам. При этом Саморегулируемая организация вправе обратиться:

1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких

специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Саморегулируемой организацией документов, указанных в пункте 3.1. настоящего Положения;

2) в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Саморегулируемой организации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Саморегулируемой организации.

3) в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

Обращения с запросами сведений и информации, указанные в настоящем пункте, направляются Саморегулируемой организацией в следующих случаях:

а) при наличии оснований полагать, что юридическое лицо, отвечает признакам недействующего юридического лица, Саморегулируемая организация вправе направить в регистрирующий орган запрос о наличии у соответствующего юридического лица признаков недействующего юридического лица (п.1 ст.21.1 Федерального закона от 08.08.2001 г. № 129-ФЗ О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), а также о принятии регистрирующим органом решения о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц;

б) при наличии сведений о начале процесса реорганизации юридического лица, Саморегулируемая организация вправе направить запрос в регистрирующий орган с просьбой предоставить сведения о форме реорганизации и иных юридических лицах, участвующих в процессе реорганизации;

в) при наличии сведений об обжаловании решения регистрирующего органа о государственной регистрации Саморегулируемая организация вправе направить запрос в регистрирующий орган с просьбой предоставить информацию о номере записи государственной регистрации, которая обжалуется, основаниях обжалования и заинтересованном лице, имеющем право на обжалование, результате рассмотрения жалобы заинтересованного лица;

г) при наличии соответствующих сведений Саморегулируемая организация вправе запросить в регистрирующем органе информацию о том применялась ли к лицу, являющемуся единоличным исполнительным органом юридического лица, дисквалификация;

д) при наличии сведений о введении в отношении индивидуального предпринимателя или юридического лица процедуры банкротства Саморегулируемая организация вправе направить в арбитражный суд, рассматривающий соответствующее дело, запрос о предоставлении информации о введенной процедуре банкротства, сроке, на который данная процедура введена, объеме предъявленных требований;

е) при наличии сведений о задолженности у индивидуального предпринимателя или юридического лица по налогам в бюджет и взносам в государственные внебюджетные фонды Саморегулируемая организация вправе направить запрос в налоговые органы и внебюджетные фонды с просьбой предоставить информацию о наличии задолженности и периоде просрочки;

ж) при наличии сведений о возбуждении в отношении индивидуального предпринимателя или юридического лица исполнительного производства в связи с принудительным взысканием задолженности по причине неисполнения (ненадлежащего исполнения) договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса Саморегулируемая организация вправе направить в Федеральную службу судебных приставов и ее территориальные органы, непосредственно судебному приставу-исполнителю запрос о предоставлении информации, касающейся принудительного

взыскания задолженности с соответствующего должника (в частности, размере задолженности, периоде просрочки);

з) при наличии сведений о совершении индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом административного правонарушения в сфере строительства Саморегулируемая организация вправе направить запрос в орган государственной власти (должностному лицу), уполномоченному на составление протокола об административном правонарушении, в орган государственной власти (должностному лицу), уполномоченному рассматривать соответствующее дело об административном правонарушении с просьбой сообщить имеющиеся сведения о совершенном административном правонарушении и назначенном за его совершение наказании;

и) при наличии сведений о совершении юридическим лицом правонарушения, за которое санкцией соответствующей статьи Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации, предусмотрено административное наказание в виде административного приостановления деятельности, Саморегулируемая организация вправе направить запрос в орган государственной власти (должностному лицу), уполномоченному на составление протокола об административном правонарушении и (или) рассмотрение соответствующего дела об административном правонарушении с просьбой сообщить сведения о совершенном административном правонарушении и назначенном за его совершение наказании;

к) при наличии сведений о включении информации (исключении информации) об индивидуальном предпринимателе или юридическом лице в реестр недобросовестных подрядчиков (исполнителей) Саморегулируемая организация вправе направить запрос в уполномоченный орган (Федеральную антимонопольную службу России) с просьбой сообщить (подтвердить) информацию, включение которой предусмотрено в указанный реестр.

3.5. По результатам проверки, предусмотренной пунктами 3.3, 3.4 настоящего Положения, постоянно действующий коллегиальный орган управления Саморегулируемой организации (Совет) принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Саморегулируемой организации при условии уплаты вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Саморегулируемой организации с указанием причин такого отказа.

3.6. Саморегулируемая организация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Саморегулируемой организации по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Саморегулируемой организации к своим членам;

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Положения;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

4) если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована Саморегулируемая организация, за исключением случаев, указанных в пункте 1.4. настоящего Положения;

3.7. Саморегулируемая организация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Саморегулируемой организации по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;

3) проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;

4) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

5) в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя судом принято к производству исковое заявление, в основании которого неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса и юридическое лицо или индивидуальный предприниматель является ответчиком по такому исковому заявлению;

6) имеется вступившее в законную силу решение суда, которым установлено неисполнение или ненадлежащее исполнение юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса и юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем такое решение суда не исполнено в полном объеме.

3.8. В трехдневный срок с даты принятия одного из решений, указанных в пункте 3.5 настоящего Положения, Саморегулируемая организация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3.9. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Саморегулируемой организации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 3.8. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) вступительный взнос в Саморегулируемую организацию в случае, если требования к уплате такого взноса установлены Саморегулируемой организацией.

3.10. Решение Саморегулируемой организации о приеме в члены Саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Саморегулируемой организации, а также вступительного взноса.

В случае неуплаты в установленный срок указанных в настоящем пункте взносов решение Саморегулируемой организации о приеме в члены считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Саморегулируемую организацию. В этом случае индивидуальный предприниматель (юридическое лицо) вправе обратиться с требованием о возврате поданных им с целью вступления в Саморегулируемую организацию документов, документы возвращаются

индивидуальному предпринимателю (юридическому лицу) путем их выдачи нарочно уполномоченному лицу индивидуального предпринимателя (юридического лица) по адресу места нахождения единоличного исполнительного органа Саморегулируемой организации. Такое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе вновь обратиться в Саморегулируемую организацию с целью вступления в Саморегулируемую организацию в порядке, установленном настоящим Положением.

3.11. В соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» член Саморегулируемой организации обязан внести сведения о членстве в Саморегулируемой организации (вступление в члены, прекращение членства) в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц с указанием наименования (фамилии, имени и, если имеется, отчества) члена Саморегулируемой организации, его идентификаторов (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер для юридических лиц, страховой номер индивидуального лицевого счета и, если имеется, идентификационный номер налогоплательщика для физических лиц), контактного адреса для связи с членом Саморегулируемой организации, наименования Саморегулируемой организации, ее идентификаторов (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер), видов деятельности, которые могут осуществляться в связи с членством в Саморегулируемой организации.

3.12. Решения Саморегулируемой организации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Саморегулируемой организации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Саморегулируемой организации, бездействие Саморегулируемой организации при приеме в члены Саморегулируемой организации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Саморегулируемой организации, установленные настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Статья 4. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)

4.1. Требованием к минимальной численности специалистов у членов Саморегулируемой организации является наличие по месту основной работы не менее чем двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

В отношении членов Саморегулируемой организации, включенных в реестры квалифицированных подрядных организаций, формируемые согласно Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», требованием к минимальной численности специалистов является наличие по месту основной работы не менее чем пяти специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

4.2. Требования к членам Саморегулируемой организации, предусматривающие квалификационные требования к индивидуальному предпринимателю, руководителю юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию,

капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также требования к специалистам по организации строительства устанавливаются в квалификационных стандартах Саморегулируемой организации.

4.3. Требованием к члену Саморегулируемой организации в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

Статья 5. Требования к членам Саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, являющихся особо опасными, технически сложными и уникальными объектами, объектами использования атомной энергии

5.1. Требования к членам Саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, являющихся особо опасными, технически сложными и уникальными объектами, объектами использования атомной энергии соответствуют минимальным требованиям, дифференцированным с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, установленным Правительством Российской Федерации.

5.2. Требованием к члену Саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии, является соблюдение требований к членам Саморегулируемой организации, установленным статьей 4 настоящего Положения, а также наличие у члена Саморегулируемой организации лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

5.3. Требованиями к члену Саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

а) наличие у члена Саморегулируемой организации в штате по месту основной работы:

не менее 2 работников, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер) (далее - руководители), имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей;

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о

строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей;

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 3 миллиардов рублей;

не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей;

не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более;

б) наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном в абзаце а) подпункта 5 пункта 3.1 настоящего Положения, с учетом требований законодательства Российской Федерации;

в) повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;

г) наличие у члена Саморегулируемой организации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

5.4. Требованием к члену Саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности, в количестве и составе, соответствующем потребностям в материально-

технических ресурсах, необходимых для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

Минимальный состав и количество имущества, необходимого для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

- офисное помещение - не менее 1;
- оргтехника, электронно-вычислительное оборудование и соответствующее программное обеспечение - не менее 1;
- строительные машины и механизмы, транспортные средства, средства технологического оснащения, передвижные энергетические установки, средства обеспечения безопасности, средства контроля и измерений, необходимые для выполнения соответствующих планируемых видов работ и (или) в соответствии с проектом организации строительства - в достаточном количестве для выполнения работ или в количестве, указанном в проекте организации строительства;
- собственная или привлеченная, зарегистрированная в соответствии с законодательством, лаборатория в случае заключения договора на осуществление строительного контроля на объектах капитального строительства.

5.5. Требованием к члену Саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

Статья 6. Размеры, порядок расчета и уплаты взносов

6.1. Членские взносы являются обязательными взносами членов Саморегулируемой организации за каждый месяц членства, оплачиваются ежеквартально авансом за три месяца квартала в срок, установленный в п. 6.3 настоящего Положения, и рассчитываются в соответствии с п. 6.2, 6.2.1, 6.2.2 настоящего Положения.

6.2. Размер регулярного ежемесячного членского взноса в Саморегулируемую организацию рассчитывается следующим образом:

6.2.1. Для членов Саморегулируемой организации, которыми не было подано заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров и не вносился соответствующий взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств размер ежемесячных членских взносов рассчитывается следующим образом:

	Уровень ответственности члена Саморегулируемой организации, в соответствии с которым им внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда					
	1 уровень	2 уровень	3 уровень	4 уровень	5 уровень	простой уровень
1-ый месяц квартала	6 000 рублей	6 000 рублей	6 000 рублей	6 000 рублей	6 000 рублей	6 000 рублей
2-ой	7 000	7 000	7 000	7 000	7 000	7 000

месяц квартала	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей
3-ий месяц квартала	7 000 рублей	7 000 рублей	7 000 рублей	7 000 рублей	7 000 рублей	7 000 рублей

В случае, если членом Саморегулируемой организации подано заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров и внесен соответствующий взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, то начиная с данного месяца размер членского взноса рассчитывается в соответствии с п. 6.2.2 настоящего Положения.

6.2.2. Для членов Саморегулируемой организации, которыми подано заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров и внесен соответствующий взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, размер ежемесячных членских взносов складывается из суммы взноса за соответствующий месяц, установленной п. 6.2.1 настоящего Положения и суммы взноса за соответствующий месяц, определяемой в указанной ниже таблице в зависимости от уровня ответственности члена Саморегулируемой организации, в соответствии с которым им внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

	Уровень ответственности члена Саморегулируемой организации, в соответствии с которым им внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств				
	1 уровень	2 уровень	3 уровень	4 уровень	5 уровень
1-ый месяц квартала	3 000	6 000	9000	12000	15000
2-ой месяц квартала	3 000	6 000	9000	12000	15000
3-ий месяц квартала	3 000	6 000	9000	12000	15000

При изменении уровня ответственности члена Саморегулируемой организации, в соответствии с которым им внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, начиная с месяца, в котором в отношении члена Саморегулируемой организации внесены изменения в реестр членов Саморегулируемой организации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах об изменении уровня ответственности, член Саморегулируемой организации оплачивает членские взносы в соответствии с новым уровнем ответственности.

Если членом Саморегулируемой организации подано заявление о прекращении намерения принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров и Саморегулируемой организацией в порядке, предусмотренном Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств внесены соответствующие изменения в реестр членов Саморегулируемой организации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах об отсутствии права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных

способов заключения договоров, то начиная с месяца в котором Саморегулируемой организацией внесены указанные изменения в реестр членов Саморегулируемой организации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах член Саморегулируемой организации оплачивает взносы в соответствии с п. 6.2.1 настоящего Положения.

6.3. Регулярные ежемесячные членские взносы оплачиваются членами Саморегулируемой организации единовременно за три месяца (авансом) в следующие сроки:

- до 3-го января за первый квартал года (январь, февраль, март);
- до 3-го апреля за второй квартал года (апрель, май, июнь);
- до 3-го июля за третий квартал года (июль, август, сентябрь);
- до 3-го октября за четвертый квартал года (октябрь ноябрь, декабрь).

6.3.1. В целях применения в отношении членов Саморегулируемой организации мер поддержки, направленных на уменьшение финансовой нагрузки в период действия экономических санкций со стороны недружественных государств, для членов Саморегулируемой организации, имеющих задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2021 года, 1 квартал 2022 года, задолженность по уплате ежегодного целевого взноса за 2021 год и 2022 год, в отношении которой не вынесено решение суда, установить срок оплаты членских взносов за 4 квартал 2021 года, 1 квартал 2022 года, ежегодного целевого взноса за 2021 год и 2022 год – не позднее 10.05.2022 года.

6.4. Регулярные ежемесячные членские взносы могут оплачиваться членом Саморегулируемой организации единовременным авансовым платежом за три, шесть, девять или двенадцать месяцев.

6.5. Оплата членских взносов осуществляется членами Саморегулируемой организации в наличной форме или в безналичной форме на расчетный счет Саморегулируемой организации по реквизитам, указанным Саморегулируемой организацией, без выставления счета на оплату со стороны Саморегулируемой организации. На членах Саморегулируемой организации лежит обязанность получить реквизиты расчетного счета Саморегулируемой организации, необходимые для оплаты членских взносов в трехдневный срок с момента вступления в силу решения о приеме в члены Саморегулируемой организации. В случае изменения реквизитов Саморегулируемой организации для оплаты членских взносов, Саморегулируемая организация уведомляет своих членов об этом любым доступным способом по последнему адресу сообщенному Саморегулируемой организации ее членом (в том числе по электронной почте, адрес которой сообщен членом Саморегулируемой организации в Саморегулируемую организацию). Отсутствие счета на оплату членских взносов не является основанием неисполнения обязательства по оплате членских взносов членом Саморегулируемой организации.

6.6. Первый членский взнос оплачивается в течение семи дней с момента вступления в силу решения о приеме в члены Саморегулируемой организации. Оплата последующих регулярных членских взносов осуществляется в соответствии с пунктами 6.1 - 6.4 настоящего Положения.

При приеме в члены Саморегулируемой организации в расчетном квартале членский взнос за этот квартал оплачивается следующим образом:

- при приеме в члены Саморегулируемой организации в первом месяце расчетного квартала – оплата производится в полном объеме за три месяца расчетного квартала;
- при приеме в члены Саморегулируемой организации во втором месяце расчетного квартала – оплата производится за полный второй и третий месяцы расчетного квартала;
- при приеме в члены Саморегулируемой организации в третьем месяце расчетного квартала – оплата производится за полный третий месяц расчетного квартала.

По решению Совета Саморегулируемой организации член Саморегулируемой организации может быть освобожден от оплаты членских взносов за месяц (квартал), в

котором в отношении члена Саморегулируемой организации вступило в силу решение о приеме в члены Саморегулируемой организации. Данное решение оформляется в виде соответствующей резолюции руководителя Совета Саморегулируемой организации на заявлении кандидата в члены Саморегулируемой организации.

6.6.1. Вне зависимости от даты прекращения членства в Саморегулируемой организации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение Совета об исключении из членов Саморегулируемой организации или решение о прекращении членства в Саморегулируемой организации. Перерасчет по дням пребывания в членстве Саморегулируемой организации не предусмотрен.

6.7 Размер и порядок оплаты членских взносов определяется и может быть изменен Общим собранием членов Саморегулируемой организации.

6.8. Вступительный взнос – это обязательный разовый, единовременный денежный взнос, уплачиваемый индивидуальным предпринимателем (юридическим лицом), в отношении которого вынесено решение о приеме в члены Саморегулируемой организации. Вступительный взнос вносится в наличной форме в Саморегулируемую организацию или в безналичной форме на расчетный счет Саморегулируемой организации.

6.9. Размер вступительного взноса определяется Общим собранием членов Саморегулируемой организации.

6.10. Вступительный взнос должен быть оплачен индивидуальным предпринимателем (юридическим лицом), в отношении которого вынесено решение о приеме его в члены Саморегулируемой организации в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения им уведомления о принятии решения о приеме в члены Саморегулируемой организации с приложением копии такого решения.

6.11. По заявлению члена Саморегулируемой организации при наличии значимых обстоятельств Советом Саморегулируемой организации может быть принято решение об отсрочке, рассрочке, освобождении от оплаты членских взносов на определенный период. Данное решение оформляется в виде соответствующей резолюции руководителя Совета Саморегулируемой организации на заявлении члена Саморегулируемой организации.

6.12. Члены Саморегулируемой организации обязаны оплачивать ежегодный целевой взнос на оплату взносов на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в размере, установленном на одного члена Саморегулируемой организации Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Указанный целевой взнос оплачивается членами Саморегулируемой организации единовременно за год не позднее 3 апреля года, за который оплачивается данный целевой взнос. Оплата указанного целевого взноса осуществляется членами Саморегулируемой организации в безналичной форме на расчетный счет Саморегулируемой организации.

6.12.1. Вне зависимости от даты прекращения членства в Саморегулируемой организации, ежегодный целевой взнос, указанный в п. 6.12 настоящего Положения уплачивается в полном размере за тот год, в котором принято решение Совета об исключении из членов Саморегулируемой организации или решение о прекращении членства в Саморегулируемой организации. Перерасчет по дням пребывания в членстве Саморегулируемой организации не предусмотрен.

6.13. Саморегулируемая организация вправе направлять членам Саморегулируемой организации, а также юридическим лицам (индивидуальным предпринимателям), прикатившим членство в Саморегулируемой организации юридически значимые сообщения, документы, предусмотренные Арбитражным процессуальным кодексом РФ, судебную корреспонденцию по электронной почте по адресу электронной почты, сообщенному ими в Саморегулируемую организацию в письменном виде. Отправка

указанных документов осуществляется в виде электронных документов - скан-копий документов в формате PDF, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью Саморегулируемой организации (должностных лиц Саморегулируемой организации), и их отправка приравнивается к почтовому отправлению документов на бумажном носителе на юридический адрес (адрес регистрации) члена Саморегулируемой организации (юридического лица (индивидуального предпринимателя), прикатившего членство в Саморегулируемой организации). Указанные документы считаются полученными членом Саморегулируемой организации (юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем), прикатившим членство в Саморегулируемой организации) с момента получения Саморегулируемой организации отчета о доставке электронного письма.

Статья 7. Основания и порядок прекращения членства в саморегулируемой организации

7.1. Членство в Саморегулируемой организации прекращается в случае:

7.1.1. добровольного выхода члена из Саморегулируемой организации;

7.1.2. исключения из членов Саморегулируемой организации;

7.1.3. смерти индивидуального предпринимателя – члена Саморегулируемой организации или ликвидации юридического лица – члена Саморегулируемой организации.

7.2. Член Саморегулируемой организации вправе добровольно выйти из Саморегулируемой организации при условии отсутствия у члена неисполненных обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и неисполненных обязательств перед Саморегулируемой организацией. При этом член Саморегулируемой организации обязан подать в Саморегулируемую организацию заявление о добровольном прекращении членства с приложением документов, подтверждающих надлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров в период членства и надлежащее исполнение обязательств перед Саморегулируемой организацией, в том числе по оплате взносов в Саморегулируемую организацию.

Заявление о добровольном прекращении членства в Саморегулируемой организации и копии приложенных документов заверяются подписью единоличного исполнительного органа и печатью члена Саморегулируемой организации (подписью индивидуального предпринимателя) либо сканированных документов, заверенных квалифицированной электронной цифровой подписью единоличного исполнительного органа (индивидуального предпринимателя).

7.3. В случае поступления в Саморегулируемую организацию заявления члена Саморегулируемой организации о добровольном прекращении членства с приложением документов, указанных в п. 7.2 настоящего Положения Совет Саморегулируемой организации в течение 3 (трех) рабочих дней принимает решение о прекращении членства в Саморегулируемой организации или решение об отказе в прекращении членства в Саморегулируемой организации.

Совет Саморегулируемой вправе принять решение об отказе в прекращении членства в Саморегулируемой организации в следующих случаях:

1) В случае непредоставления членом Саморегулируемой организации документов подтверждающих надлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения

договоров в период членства и надлежащее исполнение обязательств перед Саморегулируемой организацией;

2) При наличии неисполненных обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в период членства;

3) При наличии у члена Саморегулируемой организации неисполненных обязательств перед Саморегулируемой организацией, в том числе по оплате взносов в Саморегулируемую организацию;

4) Если в отношении члена Саморегулируемой организации судом принято к производству исковое заявление, в основании которого неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных членом Саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров и член Саморегулируемой организации является ответчиком по такому исковому заявлению.

5) В случае, если имеется вступившее в законную силу решение суда, которым установлено неисполнение или ненадлежащее исполнение членом Саморегулируемой организации договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров и членом Саморегулируемой организации такое решение суда не исполнено в полном объеме.

7) В случае, если в отношении члена Саморегулируемой организации подана жалоба или обращение, которое содержит информацию о нарушениях допущенных членом Саморегулируемой организации.

Не позднее дня принятия Советом решения о прекращении членства в Саморегулируемой организации на основании заявления о добровольном прекращении членства Саморегулируемая организация размещает информацию об этом в реестре членов Саморегулируемой организации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации.

7.4. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия постоянно действующим коллегиальным органом управления Саморегулируемой организации решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Саморегулируемой организации, Саморегулируемая организация уведомляет в письменной форме об этом:

1) лицо, членство которого в Саморегулируемой организации прекращено;

2) Национальное объединение саморегулируемых организаций, членом которого является такая Саморегулируемая организация.

7.6.Членство в Саморегулируемой организации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов саморегулируемой организации.

7.7. Лицу, прекратившему членство в Саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

7.8. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Саморегулируемой организации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Саморегулируемой организации.

7.9. Решение Саморегулируемой организации об исключении из членов Саморегулируемой организации, перечень оснований для исключения из членов Саморегулируемой организации, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Статья 8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения о нем сведений в Государственный реестр саморегулируемых организаций.

8.2. Со дня вступления в силу настоящего Положения прекращает свое действие Положение о членстве, утвержденное решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации (Протокол № 29 от 08.06.2023 года).

8.3. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Саморегулируемой организации. В случае, если законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Саморегулируемой организации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Саморегулируемой организации.

8.4. Вопросы, неурегулированные настоящим Положением, регулируются нормами действующего законодательства Российской Федерации.

АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

«УТВЕРЖДЕНО»

Решением Общего собрания членов
Ассоциации строительных организаций Новосибирской области
Протокол № 32 от 26.12.2023 года

ИЗМЕНЕНИЯ
В ПОЛОЖЕНИЕ О ЧЛЕНСТВЕ

Общие положения:

Настоящие изменения в Положение о членстве Ассоциации строительных организаций Новосибирской области (далее – Изменения) являются неотъемлемой частью Положения о членстве Ассоциации строительных организаций Новосибирской области (далее соответственно – Положение, Ассоциация).

Настоящие Изменения вступают в силу с даты внесения о них информации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Настоящие Изменения подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» в составе Положения о членстве Ассоциации строительных организаций Новосибирской области в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

В пункт 7.3. Положения внести следующие изменения:

В первом абзаце слова: «в течение 3 (трех) рабочих дней» заменить словами «в день поступления заявления».

Во втором абзаце после слов: «Совет Саморегулируемой» добавить слово «организации».