

# АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**«УТВЕРЖДЕНО»**

Решением Общего собрания членов  
Ассоциации строительных организаций Новосибирской области  
Протокол № 23 от 22.12.2021г.

## ПОЛОЖЕНИЕ О ГЕНЕРАЛЬНОМ ДИРЕКТОРЕ

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее «Положение о генеральном директоре» (далее – Положение) разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации строительных организаций Новосибирской области (далее – Ассоциация).

1.2. Настоящее Положение, решения о внесении изменений в него, решения о признании его утратившим силу, принимаются (утверждаются) Общим собранием членов Ассоциации.

### 2. Статус и порядок назначения Генерального директора

2.1. Единоличным исполнительным органом Ассоциации является Генеральный директор Ассоциации.

2.2. Генеральный директор подотчетен Общему собранию членов Ассоциации.

2.3. Генеральный директор осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации, внутренними документами Ассоциации, трудовым договором и настоящим Положением.

2.4. Генеральный директор назначается на должность сроком на 5 (пять) лет и освобождается от должности в порядке, установленном Уставом Ассоциации. Полномочия Генерального директора прекращаются по решению Общего собрания членов Ассоциации по истечении пятилетнего срока на ближайшем Общем собрании членов Ассоциации. По решению Общего собрания членов Ассоциации полномочия Генерального директора Ассоциации могут быть прекращены досрочно.

2.5. Генеральный директор является работником Ассоциации и осуществляет свою деятельность на основании трудового договора. Трудовой договор (контракт) с Генеральным директором подписывает Руководитель Аппарата Ассоциации.

2.6. Лицо, назначенное на должность Генерального директора Ассоциации, не вправе являться членом органов управления членов Ассоциации, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

2.7. Генеральный директор не вправе осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки от имени Ассоциации, если иное не предусмотрено федеральными законами:

- 1) предоставлять принадлежащее Ассоциации имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;
- 2) выдавать поручительства за иных лиц, за исключением работников Ассоциации;
- 3) приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные членами Ассоциации, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на организованных торгах;
- 4) обеспечивать исполнение обязательств Ассоциации залогом имущества членов Ассоциации, выданными ими гарантиями и поручительствами;
- 5) выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг);
- 6) совершать иные сделки в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Лицо, назначенное на должность Генерального директора Ассоциации, не вправе:

- 1) приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Ассоциации, их дочерние и зависимые общества;
- 2) заключать с членами Ассоциации, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, а также соглашения о поручительстве Ассоциации за членов Ассоциации;
- 3) осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации;
- 4) учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

### **3. Компетенция Генерального директора**

3.1. Генеральный директор осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации и выступает от имени Ассоциации в порядке и пределах, которые установлены действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Ассоциации.

3.2. Компетенция Генерального директора:

- осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Ассоциации;
- организует и руководит работой Ассоциации, текущей деятельностью Ассоциации, организуя исполнение решений Общего собрания членов Ассоциации, Совета Ассоциации;
- организует работу и эффективное взаимодействие всех структурных подразделений Ассоциации, находящихся в подчинении Генерального директора;
- предоставляет Общему собранию членов Ассоциации ежегодный отчет единоличного исполнительного органа Ассоциации о деятельности Ассоциации;
- в рамках утвержденной сметы осуществляет материально-техническое обеспечение деятельности Ассоциации;

обеспечивает выполнение Ассоциацией всех обязательств перед федеральным, региональным и местным бюджетами, государственными внебюджетными социальными фондами, кредиторами, включая учреждения банка, а также хозяйственных и трудовых договоров;

обеспечивает соблюдение законности при осуществлении Ассоциацией хозяйственной деятельности;

обеспечивает защиту интересов Ассоциации в судах, органах государственной власти и управления;

издает приказы и отдает распоряжения, обязательные для исполнения всеми работниками Ассоциации;

в пределах своих полномочий осуществляет подбор и расстановку кадров, производит их назначение и увольнение, поощряет и накладывает на работников взыскания;

в соответствии с действующим законодательством решает вопросы хозяйственной деятельности Ассоциации;

вносит на рассмотрение и обсуждение вышестоящего органа управления предложения по развитию и совершенствованию деятельности Ассоциации;

без доверенности действует от имени Ассоциации;

открывает расчетные, депозитные и другие счета в банковских учреждениях, распоряжается средствами и имуществом с соблюдением требований соответствующих нормативных актов, утвержденной сметы, Устава Ассоциации и внутренних документов Ассоциации;

заключает от имени Ассоциации трудовые, хозяйственные и иные договоры, не противоречащие действующему законодательству и уставным целям и задачам Ассоциации;

исполняет иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

#### **4. Заинтересованность. Конфликт интересов.**

4.1. Под личной заинтересованностью Генерального директора Ассоциации понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Ассоциации и (или) ее членов Ассоциации.

4.2. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность Генерального директора Ассоциации влияет или может повлиять на исполнение им своих полномочий и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Ассоциации.

4.3. Генеральный директор Ассоциации должен соблюдать интересы Ассоциации, прежде всего в отношении целей деятельности Ассоциации, и не должен использовать возможности, связанные с осуществлением им своих полномочий, а также не допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в Уставе Ассоциации.

4.4. Генеральный директор Ассоциации обязуется выполнять свои полномочия добросовестно и не вправе совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации и интересов ее членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта, угрозу неправомерного использования ставшей известной ему в силу служебного положения информации о деятельности членов Ассоциации.

4.5. Генеральный директор Ассоциации в целях предотвращения или урегулирования конфликта интересов обязан в случае, если имеется личная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на исполнение должностных обязанностей сообщать об этом Совету Ассоциации.

4.6. Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, и которые совершены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и Устава Ассоциации, могут быть признаны судом недействительными по заявлению лиц, которым причинен ущерб такими действиями.

## **5. Заключительные положения**

5.1. Настоящее Положение вступает в силу в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

5.2. С момента вступления в силу настоящего Положения утрачивает силу Положение об генеральном директоре, утвержденное решением Общего собрания членов Ассоциации 03.10.2017 года (Протокол № 10 от 03.10.2017 года).

5.3. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлено иное, чем предусмотрено настоящим Положением, применению подлежат положения, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

5.4. Если в результате изменения законодательства отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ним, то данные статьи утрачивают силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение Генеральный директор Ассоциации руководствуется действующим законодательством Российской Федерации.