

ДОГОВОР № 1 28-33333

Коллективного страхования гражданской ответственности за причинение вреда
вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту
объектов капитального строительства

г. Новосибирск

«20» октября 2017 г.

САО «ЭРГО» (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице директора Новосибирского филиала САО «ЭРГО» Кубышкина Дениса Владимировича, действующего на основании доверенности № 3235 от 20.10.2017г., с одной стороны, и Ассоциация строительных организаций Новосибирской области (АСОНО) (в дальнейшем по тексту – Страхователь), в лице Генерального директора Бирюковой Марии Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании Заявления Страхователя и «Правил страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» ЗАСО «ЭРГО Русь», утвержденные протоколом № 13 от «26» декабря 2013г., (в дальнейшем Правила или Правила страхования) заключили настоящий договор о нижеследующем (далее по тексту «Договор», «настоящий Договор», «Договор страхования»):

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. По настоящему договору страхования Страховщик обязуется за обусловленную Договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в настоящем Договоре страхового события (страхового случая) выплатить страховое возмещение Выгодоприобретателю (Получателю страхового возмещения) в пределах определенной настоящим Договором страхования страховой суммы. При этом настоящим Договором покрывается ответственность Страхователя (Застрахованных лиц) в полном объеме, установленном статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий договор считается заключенным в пользу Выгодоприобретателей (Получателей страхового возмещения):

1.2.1. Потерпевших (физических и/или юридических лиц), в том числе и работников таких юридических лиц, Российской Федерации (субъектов Российской Федерации) в лице соответствующих государственных или муниципальных органов;

1.2.2. Собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика, которые в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс) возместили потерпевшим лицам вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в установленном размере и имеют в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса право обратного требования (регресса) в размере возмещенного вреда и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда к Страхователю (Застрахованному лицу);

1.2.3. Солидарных должников, которые в соответствии с частями 5, 6 статьи 60 Градостроительного кодекса исполнили солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, частным партнером, застройщиком, техническим заказчиком и имеют право обратного требования (регресса) к Страхователю (Застрахованному лицу);

1.2.4. Солидарных должников, которые в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса исполнили солидарную обязанность перед потерпевшими лицами, и имеют право обратного требования (регресса) к Страхователю (Застрахованному лицу);

1.2.5. Страховщиков, которые застраховали гражданскую ответственность собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика, солидарных должников, указанных в пунктах 1.2.3, 1.2.4 настоящего Договора, выплатили соответствующее страховое возмещение и имеют право регрессного требования (суброгации) к Страхователю (Застрахованному лицу) в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса.

1.2.6. По настоящему Договору под регрессными требованиями собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика, солидарных должников и их страховщиков (вместе именуемые – регредиенты) понимаются требования, которые возникли у них к Страхователю (Застрахованному лицу) после осуществления в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ возмещения вреда и осуществления компенсационных выплат в установленном законом размере, после возмещения солидарными должниками расходов собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика и их страховщиков в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса, а также после возмещения солидарными должниками, их страховщиками вреда в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса.

1.3. Страхователем по настоящему Договору является Ассоциация строительных организаций Новосибирской области (далее также - АСОНО), ИНН 5406622509, КПП 540601001, ОГРН 1165476182101, юридический адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская магистраль, д.2, оф.608, внесена в Государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство 21.06.2017 года за номером СРО-С-284-21062017.

1.4. По настоящему договору застрахована гражданская ответственность членом Ассоциации строительных организаций Новосибирской области (Застрахованные лица).

На дату заключения настоящего Договора, количество Застрахованных лиц составляет ____ члена Ассоциации строительных организаций Новосибирской области (согласно прилагаемому списку - Приложение № 3).

1.5. Перечень Застрахованных лиц может быть дополнен в течение периода страхования путем подписания Страхователем и Страховщиком дополнительного соглашения к Договору с приложением дополнительного перечня Застрахованных лиц, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора. Действие настоящего Договора распространяется на Застрахованное лицо, указанное в дополнительном перечне Застрахованных лиц, с даты вступления в силу решения АСОНО о приеме Застрахованного лица, указанного в дополнительном перечне Застрахованных лиц в состав членом АСОНО, при условии последующей оплаты Страхователем дополнительной страховой премии за данное Застрахованное лицо, предусмотренной условиями указанного дополнительного соглашения к настоящему Договору.

1.6. Действие Договора досрочно прекращается в отношении Застрахованных лиц, членство которых в АСОНО прекращено с даты прекращения их членства в АСОНО. При досрочном прекращении действия настоящего Договора в отношении Застрахованного лица Страхователь имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование в отношении этого Застрахованного лица за вычетом расходов Страховщика. В случае прекращения в течение периода страхования членства в АСОНО Застрахованного лица страховое возмещение по настоящему Договору выплачивается в отношении такого Застрахованного лица только при условии, что недостатки работ, которые привели к страховому случаю были допущены данным Застрахованным лицом до момента прекращения членства в АСОНО (или Застрахованное лицо выполняло функции технического заказчика до момента прекращения членства в АСОНО) и страховой случай соответствует признакам, описанным в п. 3.2. настоящего Договора.

1.7. По настоящему Договору также застрахована гражданская ответственность Страхователя, членами которого являются Застрахованные лица, на случай наступления у Страхователя гражданской ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации (статья 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации) вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, выполненных Застрахованными лицами, а также вследствие привлечения Страхователя к гражданской ответственности за выполнение Застрахованным лицом функций технического заказчика в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ.

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском возникновения его гражданской ответственности, установленной статьей 60 Градостроительного кодекса, в виде обязанности возместить вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических лиц или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, выплатить компенсации сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса, а также обязанности Страхователя (Застрахованного лица) осуществить выплаты по регрессным требованиям регрессионтов, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора, вследствие недостатков выполненных Застрахованным лицом работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, а также вследствие выполнения Застрахованным лицом функций технического заказчика.

2.2. По настоящему Договору застрахована ответственность Страхователя (Застрахованных лиц) при осуществлении Застрахованными лицами работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства либо выполнению Застрахованными лицами функций технического заказчика. При этом страховая защита по настоящему Договору распространяется на случаи причинения вреда, в результате выполнения Застрахованными лицами работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, функций технического заказчика, на основании ранее им выданных другими саморегулируемыми организациями, основанными на членстве лиц, осуществляющих строительство, свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства при условии, что вред причинен в период страхования или ретроактивный период.

2.3. По настоящему Договору страхования недостатками, допущенными при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, признаются:

- несоблюдение (нарушение) должностными лицами и (или) специалистами и(или) работниками Застрахованного лица при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства должностных инструкций, технических регламентов, национальных и международных стандартов и других обязательных для применения нормативных актов, определяющих порядок и условия проведения таких работ (в том числе стандартов национальных объединений саморегулируемых организаций);

- несоблюдение (нарушение) должностными лицами и (или) специалистами и(или) работниками Застрахованного лица при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства требований стандартов, правил, внутренних документов саморегулируемой организации, членом которой являлось Застрахованное лицо в период выполнения работ;

- выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства без соответствующих допусков и разрешений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации Застрахованное лицо обязано было получить до выполнения работ.

2.4. Объектом страхования по настоящему Договору также являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные расходами на защиту согласованными со Страховщиком, которые Страхователь (Застрахованное лицо) понес или должен будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда, регрессных требований.

Расходы на защиту в рамках настоящего Договора включают расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, расходы на проведение экспертиз, а также иные расходы, произведенные с целью защиты имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица).

Страховым случаем по настоящему Договору также является возникновение убытков в виде согласованных со Страховщиком расходов на защиту, которые Страхователь (Застрахованное лицо) произвело или должно будет произвести согласно выставленным счетам в связи с заявлением ему требований о возмещении вреда, регрессных требований.

2.5. Территория страхования - территория Российской Федерации.

Исключением являются территории Северной Осетии-Алании, Чеченской, Дагестанской и Ингушской республик, Украины, Крыма, Севастополя, а также зоны военных конфликтов и боевых действий, зоны народных волнений, а также зоны, приравненные к ним.

3. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ.

3.1. По настоящему Договору страховым случаем признается возникновение гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица), установленной статьей 60 Градостроительного кодекса, в виде обязанности в соответствии возместить вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических лиц или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, выплатить компенсации сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса, а также обязанности Страхователя (Застрахованного лица) осуществить выплаты по регрессным требованиям регрессиентов, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора, вследствие недостатков выполненных Застрахованным лицом работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, а также вследствие выполнения Застрахованным лицом функций технического заказчика.

3.2. Событие, указанное в п. 3.1. Договора, является страховым случаем при условии, что:

3.2.1. Событие не попадает ни под одно из исключений из объема страхового покрытия, перечисленных в статье 7 настоящего Договора.

3.2.2. Вред наступил в период страхования либо в ретроактивный период. Если точно установить момент причинения вреда не представляется возможным, вред считается причиненным в момент, когда он был впервые обнаружен. Если вред жизни и здоровью причинен в результате длительного неявного воздействия вредных веществ, моментом причинения вреда считается момент, когда пострадавшее лицо впервые обратилось к Страхователю, Застрахованному лицу, Страховщику (в зависимости от того, к кому обратилось ранее) с требованием о возмещении вреда, иском, претензией или уведомлением о причинении вреда. Срок вступления в законную силу решения суда, определения об утверждении мирового

соглашения либо признания претензии о возмещении причиненного вреда не влияет на определение момента наступления страхового случая и необходимо только для определения события страховым случаем.

3.2.3. Недостаток работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (выполнение функций технического заказчика Застрахованным лицом) был допущен в течение периода страхования и/или Ретроактивного периода.

Если Ретроактивный период не установлен Договором, страхование распространяется исключительно на случаи причинения вреда вследствие недостатков работ (выполнения функций технического заказчика), допущенных в течение периода страхования.

Обязанность Застрахованного лица (Страхователя) по возмещению вреда, причиненного в результате недостатка работ, допущенного в течение Ретроактивного периода, будет рассматриваться в качестве страхового случая только при условии, что Страхователю (Застрахованному лицу) на момент заключения Договора не было известно и не должно было быть известно о допущенном недостатке.

Если установить момент времени, когда был допущен недостаток работ, не представляется возможным, то таким моментом считается:

- момент сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток, заказчику – если вред причинен после сдачи работ, содержащих недостаток;
- момент причинения вреда – если вред причинен до сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток.

Если совершение недостатка работ растянуто во времени, то моментом, когда допущен недостаток, считается момент, когда его совершение началось.

Если несколько (множество) недостатков привели к одному событию причинения вреда одному или множеству лиц, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а недостаток работ считается допущенным в момент, когда допущен первый из них.

Если один или несколько (множество) связанных между собой недостатков привели к нескольким (множеству) случаев причинения вреда в связи с проведением работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту в отношении одного и того же объекта капитального строительства, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а вред считается причиненным в момент, когда имел место первый из случаев причинения вреда.

3.2.4. Доказано наличие причинно-следственной связи между недостатками работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, выполненных Застрахованным лицом работ, и причинением вреда. Данный пункт не распространяется на случаи гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица) по причине выполнения Застрахованным лицом функций технического заказчика и наступления в связи с этим ответственности Страхователя (Застрахованного лица) в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса.

3.2.5. Требования Выгодоприобретателей (Получателей страхового возмещения) (претензии или исковые заявления) о возмещении вреда заявлены в соответствии и на основе норм действующего законодательства Российской Федерации в течение срока исковой давности, установленного действующим законодательством для лиц, предъявляющих требования Страхователю (Застрахованному лицу).

Обязанность Страховщика произвести страховую выплату в соответствии с настоящим Договором сохраняется как в течение Периода страхования, так и после его окончания в соответствии установленными законодательством Российской Федерации сроками исковой давности.

3.3. Возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) по возмещению вреда, компенсации убытков должно быть подтверждено:

- вступившим в законную силу решением суда;
- определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика;
- соглашением о выплате страхового возмещения, заключенного Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом) и Выгодоприобретателем (Получателем страхового возмещения) в досудебном (внесудебном) порядке на основании требования последнего о возмещении вреда, включая регрессные требования регрессиентов.

3.4. Вред должен быть причинен в пределах Территории страхования, указанной в настоящем Договоре.

3.5. В случае, когда с предварительного письменного согласия Страховщика и в согласованном со Страховщиком размере, по судебному решению или по определению об утверждении мирового соглашения, заключенного с письменного согласия Страховщика, Страхователь (Застрахованное лицо) самостоятельно компенсировал причиненный вред (осуществил выплату регрессиентам), Страховщик обязан выплатить страховое возмещение Страхователю (Застрахованному лицу) после предоставления

последним, в дополнение к иным необходимым документам, документального подтверждения соответствующих выплат Выгодоприобретателю (Получателю страхового возмещения) и их размерах.

4. СТРАХОВАЯ СУММА. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ. ФРАНШИЗА.

4.1. Страховая сумма (лимит ответственности Страховщика):

150 000 000,00 (Сто пятьдесят миллионов) рублей лимит по каждому Застрахованному лицу (Страхователю) и агрегатно за период страхования.

4.2. Страховой тариф

4.3. Страховая премия

4.4. В случае приема в состав АСОНО новых членов в течение периода действия Договора страхования, страховое покрытие распространяется на этих членов при условии, что Страхователь оплатит Страховщику дополнительную страховую премию на основании заключенного между сторонами Дополнительного соглашения, к которому прилагается дополнительный перечень Застрахованных лиц.

4.5. В случае просрочки оплаты Страхователем очередного страхового взноса (кроме первого страхового взноса) Страховщик направляет Страхователю требование об оплате очередного страхового взноса. Неудовлетворение требования Страховщика в семидневный срок с момента его получения означает для сторон Договора выраженное Страхователем волеизъявление об отказе от Договора с 00 часов восьмого дня с момента получения Страхователем требования Страховщика.

Договор прекращается с указанного в настоящем пункте момента, при этом Страховщик направляет Страхователю уведомление о прекращении Договора, и уплаченные страховые взносы Страхователю не возвращаются. Событие, произошедшее в период просрочки очередного страхового взноса, не является страховым случаем, и выплата по нему не производится в случае прекращения Договора.

4.6. Безусловная франшиза по настоящему Договору установлена в сумме: 300 000 (Триста тысяч) рублей по каждому страховому случаю.

4.7. При досрочном прекращении действия настоящего Договора в отношении Застрахованного лица, в том числе по причине прекращения членства Застрахованного лица в АСОНО, Страхователь имеет право на возврат части страховой премии за неиспользованный период страхования, за вычетом понесенных расходов и выплаченных сумм страхового возмещения (при условии, что страховое возмещение было выплачено по причине недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, выполненных данным Застрахованным лицом или данное Застрахованное лицо выступало техническим заказчиком). Размер страховой премии, подлежащей возврату в случае прекращения Договора страхования в отношении Застрахованного лица рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{СППВ} = (\text{СП} - \text{СП} * \text{РВД}) * (365 - \text{КД}) / 365, \text{ где}$$

СППВ – часть страховой премии, подлежащей возврату Страховщиком Страхователю,

СП – страховая премия, оплаченная Страхователем за Застрахованное лицо, в отношении которого досрочно прекратилось действие Договора,

РВД – расходы Страховщика на ведение дела составляют 20%;

КД – количество дней действия Договора в отношении Застрахованного лица.

4.8. При досрочном прекращении действия настоящего Договора в отношении определенного Застрахованного лица, в том числе по причине прекращения членства такого определенного Застрахованного лица в АСОНО, Страхователь имеет право зачесть часть страховой премии за неиспользованный определенным Застрахованным лицом период страхования в счет уплаты будущих платежей по Договору страхования.

В таком случае размер страховой премии, подлежащей зачету в счет уплаты будущих платежей по Договору страхования (в случае прекращения Договора страхования в отношении определенного Застрахованного лица) рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{СППВ} = \text{СП} * (365 - \text{КД}) / 365, \text{ где}$$

СППВ – часть страховой премии, подлежащей возврату Страховщиком Страхователю,

СП – страховая премия, оплаченная Страхователем за Застрахованное лицо, в отношении которого досрочно прекратилось действие Договора,

КД – количество дней действия Договора в отношении Застрахованного лица.

4.9. Доплата страховой премии за новых членов АСОНО (Застрахованных лиц) в соответствии с п. 4.4 Договора и возврат страховой премии по Застрахованным лицам, в отношении которых действие Договора прекращено осуществляется ежеквартально, в течение 15 (пятнадцати) дней по окончании квартала по Застрахованным лицам, в отношении которых действие Договора началось/прекратилось в прошедшем квартале.

4.10. Страховщик обязан перестраховать принятые на себя риски по настоящему Договору в иностранной перестраховочной компании с рейтингом надежности не ниже А в течение 30 (тридцати) дней с момента оплаты Страхователем первой части страховой премии. В этот же срок Страховщик обязан предоставить Страхователю подтверждение исполнения своего обязательства по перестрахованию. В случае неисполнения настоящего пункта Страховщиком Страхователь вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем внесудебном порядке, путем направления Страховщику письменного уведомления. Договор считается прекратившим свое действие в день получения Страховщиком уведомления об отказе от Договора. При этом Страховщик обязан в течение 10 (десяти) дней с момента прекращения действия Договора вернуть Страховщику уплаченную страховую премию за вычетом Страховщиком 1/12 (одной двенадцатой) от общей суммы страховой премии указанной в п. 4.3 настоящего Договора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

5.1. Период страхования по настоящему Договору: с 20.10.2017г. по 19.04.2018г. (обе даты включительно).

5.2. Ретроактивный период – это период времени действия страхования, который начинается с согласованной сторонами даты (ретроактивной даты) и заканчивается датой начала периода страхования. Ретроактивная дата в отношении каждого Застрахованного лица устанавливается отдельно в Приложении № 3 и определяется как день начала действия первого полученного Застрахованным лицом свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

При этом страхование распространяется на недостатки работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, допущенные Застрахованным лицом (выполнение функций технического заказчика) в течение ретроактивного периода, при условии, что наступление соответствующей ответственности Страхователя (Застрахованного лица) согласно статьи 60 Градостроительного кодекса недостатков имело место в течение периода страхования.

5.3. В случае не оплаты первого взноса страховой премии в размере и в сроки, указанные в п. 4.3. настоящего Договора, Договор не вступает в силу и считается несостоявшимся в соответствии с п. 7.11. Правил страхования.

5.4. Действие Договора прекращается в соответствии со пунктами 7.16, 7.17 Правил страхования. В Договор могут быть внесены изменения в соответствии с пунктом 7.18 Правил страхования.

5.5. Стороны могут пролонгировать срок действия настоящего Договора и период страхования путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору или нового договора. При этом Стороны могут договориться об изменении отдельных положения настоящего Договора, в том числе касаемо страховой премии.

6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ (СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ).

6.1. Размер убытка, причиненного в результате события, признанного страховым случаем, суммы и порядок выплаты страхового возмещения, определяются в соответствии с действующим законодательством и пунктом 9 Правил страхования.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

7.1. Не являются страховыми случаи возникновения обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вред, причиненный:

7.1.1. В связи с исполнением работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства Застрахованным лицом, так и по его поручению или за его счет:

а) строительным и / или монтажным работам, объекту капитального строительства, являющемуся предметом работ, осуществляемых Застрахованным лицом, вследствие недостатка которых причинен вред а также строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и другому имуществу,

являющимся частью объекта капитального строительства или находящимся на строительной площадке в целях последующего использования для строительства/ремонта/реконструкции объекта капитального строительства;

б) зданиям, строениям, сооружениям, которые являются полностью или в части результатом осуществляемых Застрахованным лицом работ, вследствие недостатка которых был причинен вред, либо частям таких зданий, сооружений, строений;

в) оборудованию и/или оснастке строительной/монтажной площадки, используемому для производства работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;

г) движимому и/или недвижимому имуществу, которое принадлежит Страхователю (Застрахованному лицу), находится под опекой, на хранении или под контролем Страхователя (Застрахованного лица), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где Застрахованное лицо выполняло работы, вследствие недостатка которых был причинен вред;

7.1.2. жизни, здоровью, имуществу работников Страхователя (Застрахованного лица), подрядчика (подрядчиков), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где Застрахованное лицо выполняло работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с перечисленными выше в настоящем пункте лицами, но выполняющих работу на строительной площадке для них, по их указаниям и под их контролем;

7.1.3. вследствие действий (бездействия) работников Застрахованного лица в состоянии наркотического, алкогольного или иного опьянения или его последствий. Данное исключение не распространяется на случаи, когда вред причинен жизни или здоровью третьих лиц;

7.1.4. в связи с недостатками, допущенными Застрахованным лицом при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в случае, если на момент заключения договора страхования Страхователю (Застрахованному лицу) было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и Страховщик не был уведомлен о данных недостатках при заключении Договора страхования;

7.1.5. в процессе или результате проведения экспериментальных или исследовательских работ. При страховании «на объектной базе» указанное исключение применяется только в случае отсутствия утвержденной надлежащим образом проектной документации по экспериментальному проектированию и соответствующее научное сопровождение (применяется исключительно при осуществлении страхования «на объектной базе»).

7.1.6. вследствие неплатежеспособности или банкротства Страхователя, установленных в предусмотренном законодательством РФ порядке;

7.1.7. вследствие воздействия вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида или их компонентов, плесени, грибка;

7.1.8. вследствие использования техники, не прошедшей требуемого в соответствии с законодательством Российской Федерации освидетельствования либо находящейся в заведомо непригодном к эксплуатации состоянии;

7.1.9. в результате полного прекращения работ, не предусмотренного проектной документацией, на срок свыше шести месяцев;

7.1.10. в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенных в проектно-сметной документации на объект строительства, плавучих средств или воздушных судов;

7.1.11. имуществу, земле или зданиям в результате вибрации (действия упругих волн, распространяющихся в среде, в том числе в грунтовой массе под зданиями и сооружениями, а также в самих конструкциях зданий и сооружений, передающееся на иное движимое или недвижимое имущество третьих лиц, находящихся в зоне влияния строительства, обозначенной как территория страхования), вызванной проведением подрядных работ, связанных с забитием, завинчиванием, погружением или извлечением свай, шпунтов, анкеров и т.д., извлечением или отсыпкой грунта, укладкой и вскрытием бетона, проведением погрузочно-разгрузочных, демонтажных и иных работ с использованием механических средств, вызывающих ударные динамические воздействия в пределах установленных действующими строительными нормами и правилами нормативов (применяется исключительно при осуществлении страхования «на годовой базе»).

Однако в случаях, когда указанное исключение не применяется, не возмещается вред, который причинен третьим лицам в результате:

- гибели (утраты) или повреждения имущества, которое можно было предвидеть, учитывая характер строительных работ или способ их выполнения;

- незначительных, поверхностных повреждений, не влияющих на состояние имущества, земельного участка и устойчивость зданий и не создающих угрозу безопасности находящихся в них людей.

При этом подлежат возмещению убытки только если:

- имело место полное или частичное разрушение имущества третьих лиц;
- до начала строительных работ техническое состояние пострадавшего имущества было удовлетворительным, и были приняты необходимые меры по предотвращению ущерба;
- Страхователь (Застрахованное лицо) до начала строительных работ провел техническую экспертизу состояния любого имущества, земельного участка или здания, подвергаемых опасности из-за влияния указанных причин при проведении строительных работ, результатом которой стал отчет, предоставляемый Страховщику.

7.1.12. вследствие террористического акта;

7.1.13. вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, по распоряжению государственных органов;

7.1.14. нарушением (неисполнением, ненадлежащим исполнением) Застрахованным лицом принятых на себя договорных обязательств (ответственность за нарушение договора);

7.1.15. в связи с требованиями о компенсации морального вреда или вреда, причиненного деловой репутации, а также упущенной выгоды или иных косвенных убытков;

7.1.16. в связи с недостатками работ, если результаты таких работ подлежали обязательной государственной экспертизе и (или) государственной экологической экспертизе (в соответствии со ст.49 ГрК РФ), и положительное заключение указанных экспертиз получено не было;

7.1.17. в связи с требованиями лиц, основанных или возникающих из какого-либо поручительства, банковской гарантии, залога или иного способа обеспечения обязательства;

7.2. Не является страховым случаем и страховщик освобождается от страховой выплаты, в следующих случаях:

7.2.1. Если событие наступило вследствие умысла Страхователя или Выгодоприобретателя.

Вред признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность или неизбежность причинения вреда в результате своих действий (бездействия) и желало причинить такой вред (прямой умысел). Вред также признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность причинения вреда своими действиями (бездействием), не желало, но сознательно допускало причинение вреда, либо относилось к возможности причинения вреда безразлично (косвенный умысел).

При этом Страховщик не освобождается от страховой выплаты в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего лица, если вред причинен по вине ответственного за него лица.

7.2.2. Если событие наступило вследствие:

- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

7.3. Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая.

7.4. Если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя, Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в части, соответствующей доле убытков, причиненных указанным лицом, ответственным за убытки, в общем размере установленных убытков, причиненных Страхователем, и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

7.5. Страховщик имеет право отказать в страховой выплате в случае, если Страхователь не исполнил обязанность об уведомлении Страховщика, установленную п.9.1.2. Правил, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая, либо отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

7.6. Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения в случае, если Страхователь (Застрахованное лицо) не предоставил документов и сведений, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком, перечень которых установлен пунктом 9 Правил страхования, либо препятствовал Страховщику в выяснении обстоятельств причинения вреда, установления размера вреда либо факта наступления ответственности Страхователя (Застрахованного лица), в результате чего Страховщик был лишен возможности принять решение о признании или непризнании события страховым случаем.

7.7. Решение об отказе в страховой выплате сообщается Страхователю (Застрахованному лицу) в письменной форме с обоснованием причин отказа в порядке, предусмотренном п. 9.11. Правил. Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован Страхователем в судебном порядке.

7.8. Перечень исключений из страхового покрытия, указанный в статье 7 настоящего Договора является исчерпывающим.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

8.1. Отношения между Страховщиком, Страхователем, Застрахованными лицами, Выгодоприобретателями (Получателями страхового возмещения) регулируются настоящим Договором и нормами действующего законодательства. Отношения между Страховщиком, Страхователем, Застрахованными лицами, Выгодоприобретателями (Получателями страхового возмещения) регулируются также отдельными пунктами Правил страхования только в случае прямого указания в тексте Договора на применение этих пунктов Правил страхования и в случае, если данные пункты Правил страхования не противоречат условиям настоящего Договора, а также требованиям действующего законодательства Российской Федерации (в том числе нормам Градостроительного кодекса в редакции, действующей на момент заключения настоящего Договора).

8.2. Все споры, вытекающие из Договора рассматриваются в Арбитражном суде Новосибирской области.

8.3. Для заключения Договора Страхователь представляет Страховщику письменное заявление на страхование (по тексту Договора - заявление на страхование) по установленной Страховщиком форме о заключении Договора, в котором следует указать, в том числе:

8.4. В случае, если на момент наступления страхового случая все страховые взносы за текущий год страхования оплачены не полностью, Страховщик вправе потребовать их оплаты, если иное не предусмотрено Договором. Если Страхователь не исполнит требование Страховщика об оплате страховой премии в полном объеме в течение трех рабочих дней с момента его предъявления, непоплаченные страховые взносы за текущий год идут в зачет суммы страховой выплаты, на что указывается в акте о страховом случае.

8.5. Стороны пришли к соглашению, что Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вред, причиненный:

8.5.1. вследствие действий (бездействия) работников Страхователя (Застрахованного лица) в состоянии наркотического, алкогольного или иного опьянения или его последствий. В этом случае Страховщик выплачивает страховое возмещение в сумме не более 7 500 000 (семи миллионов пятисот тысяч) рублей в совокупности по Договору в год.

8.5.2. имуществу, земле или зданиям в результате вибрации (действия упругих волн, распространяющихся в среде, в том числе в грунтовом массиве под зданиями и сооружениями, а также в самих конструкциях зданий и сооружений, передающееся на иное движимое или недвижимое имущество третьих лиц, находящихся в зоне влияния строительства, обозначенной как территория страхования), вызванной проведением подрядных работ, связанных с забитием, завинчиванием, погружением или извлечением свай, шпунтов, анкеров и т.д., извлечением или отсыпкой грунта, укладкой и вскрытием бетона, проведением погрузочно-разгрузочных, демонтажных и иных работ с использованием механических средств, вызывающих ударные динамические воздействия в пределах установленных действующими строительными нормами и правилами нормативов. При этом Страховщик выплачивает страховое возмещение в размере, не превышающем 3 000 000 (Три миллиона) рублей в совокупности по Договору в год.

8.6. К Страховщику не переходит право суброгации к Страхователю либо Застрахованным лицам.

8.7. При предоставлении документов Страховщику для получения страхового возмещения Страхователь (Застрахованное лицо) вправе предоставить документы в форме копий с приложением оригиналов соответствующих документов с последующим возвратом оригиналов документов Страховщиком Страхователю (Застрахованному лицу).

8.8. Страховщик вправе потребовать изменения условий Договора или оплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска, получив уведомление об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска. К обстоятельствам, влекущим увеличение риска по Договору не относятся сведения о недостатках уже выполненных работ Застрахованными лицами. Страховщик не вправе требовать расторжения Договора, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

8.9. Стороны пришли к соглашению, в отношении настоящего Договора страхования, применять пункт 8.4. Правил страхования в следующей редакции:

Страхователь обязан:

- своевременно оплатить страховую премию в порядке и в сроки, которые установлены Договором;

- в период действия Договора незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными существенных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора, если эти изменения могут повлиять на увеличение страхового риска;

- при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, предусмотренного Договором, принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры, чтобы уменьшить возможные убытки. Принимая такие меры, Страхователь должен следовать указаниям Страховщика, если они сообщены Страхователю, и руководствоваться п. 9.1. Правил страхования;

- в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента предъявления письменного требования Страховщиком передать Страховщику требуемые Страховщиком и имеющиеся в наличии у Страхователя документы и доказательства, а также сообщить известные Страхователю сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования в порядке суброгации;

- предоставить Страховщику возможность участвовать в судебном рассмотрении требований Выгодоприобретателей путем предоставления Страховщику соответствующей доверенности от имени Страхователя.

8.10. Стороны договорились, что для заключения настоящего Договора Страхователь не предоставляет Страховщику свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, которые были выданы Застрахованным лицам саморегулируемыми организациями, основанными на членстве лиц, осуществляющих строительство.

8.11. Стороны договорились, что должным уведомлением Застрахованных лиц об условиях настоящего Договора и Правил страхования будет размещение текста настоящего Договора и Правил страхования на сайте <http://asonsk.ru/>

9. ПРИЛОЖЕНИЯ.

Являются составной и неотъемлемой частью Договора:

Приложение № 1. Правила страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» ЗАСО «ЭРГО Русь», Протокол Правления ЗАСО «ЭРГО Русь» № 13 от 26.12.2013 года

Приложение № 2. Заявление на страхование.

Приложение № 3. Список застрахованных лиц.

Приложение № 4. Доверенность № 3235 от 20.10.2017г.

Правила страхования вручены Страхователю, Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и согласен применять Правила Страхования, с оговоркой, указанной в пункте 8.1 настоящего Договора.

<p>СТРАХОВЩИК Страхование акционерное общество ЭРГО Юридический адрес: 109028, г. Москва, набережная Серебряническая, дом 29, этаж 5, к. № 97-139, 153-164 Адрес филиала САО ЭРГО в г. Новосибирск: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект 39. ИНН 7815025049 КПП 770901001 ОГРН 1027809184347 Тел.: +7 (383) 210-57-80 Банковские реквизиты: р/с 40701810600400832902 Банк: Екатеринбургский филиал АО ЮНИКРЕДИТ БАНКА к/с 30101810300000000971 БИК 046577972</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ Ассоциация строительных организаций Новосибирской области ИНН 5406622509 КПП 540601001 ОГРН 1165476182101 Юридический адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская магистраль, д.2, оф.608 Фактический адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская магистраль, д.2, оф.608 р/с 407038105002900009668 в Ф-ле Банка ГПБ (АО) в г. Новосибирске ИНН 7744001497 КПП 540243001 БИК 045004783 к/с 30101810400000000783</p>
<p>Кубышкин Д.В.</p>	<p>Бирюкова М.А.</p>

