

Информационно-аналитическая справка
«Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов
капитального строительства»
за январь - июнь 2019г.

Судебная правоприменительная практика:

Арбитражные суды округов

1. В соглашении о расторжении договора необходимо отражать причины, повлиявшие на расторжение договора.

Между сторонами заключен государственный контракт, предметом которого являлись отношения по завершению подрядчиком строительства спортивного центра с универсальным и игровым залом и плавательным бассейном. Обязательства подрядчика обеспечивались банковской гарантией. Стороны расторгли государственный контракт путем подписания соглашения, причины расторжения государственного контракта стороны в соглашении не указали. Подрядчик, ссылаясь на то, что в расторжении государственного контракта виноват заказчик, им понесены убытки в виде затрат для получения банковской гарантии, обратился в суд с иском о взыскании убытков в размере затрат на приобретение банковской гарантии.

Суды трех инстанций в иске отказали. Подрядчик, заключая соглашение о расторжении государственного контракта и зная о причинах невозможности дальнейшего исполнения договорных обязательств, не отразил в соглашении о расторжении государственного контракта претензии к заказчику, не указал в качестве причины расторжения государственного контракта нарушение заказчиком принятых на себя обязательств, а напротив, указал, что все ранее достигнутые между сторонами договоренности прекращают свое действие с момента подписания соглашения.

Постановление Арбитражного суда Восточно-Сибирского округа от 07.06.2019 по делу N А78-8933/2018.